

## Referat

Mødedato: 9. april 2018 kl. 14:00 – 15:30  
Mødelokale: Gentofte Rådhus, Lokale 316

### Deltagere:

#### Fra Grundejerforeningen

Marianne Schrøder, Finn Elkjær, Carsten Frölich

#### Fra Gentofte Kommune:

##### Park og Vej:

Park- og vejchef Henning Uldal, koordinator Peter Normark Kirsch, landskabsarkitekt Christina Dreyer-Nielsen, driftschef Robert Meisner.

Referent: Lene Borglind

### Emner til drøftelse:

Fra Park og Vej	
Fjernvarme, Affald og Genbrug	<u>Fjernvarme</u> Der er pt. ingen udbygningsplaner, fordi der ikke er rentabel samfundsøkonomi i at omlægge til fjernvarme.  <u>Affald og Genbrug</u> Der er pt. ingen planer om nye ordninger.
Vejområder 2018	Der udføres nord for Skovshoved havn udbedring af afvandingen fra fortov, cykelsti og kørebaneareal samt syd for havnen udbedring af kystsikringen. Desuden skal belæggningerne på det brede fortovsareal renoveres.  Renoveringsarbejderne udføres i sammenhæng med By og Havn Projektet i Skovshoved – herunder etablering af aktivitetsbånd langs Kystvejen.

Info om det grønne	Park og Vej planlægger fornyelse af det lille grønne område på vestsiden af Ordrup Station. Der afholdes et møde på stedet for alle interesserede tirsdag den 10. april kl. 18-19, hvor projektet præsenteres, og man kan stille spørgsmål og stille forslag. Idéer og kommentarer modtages desuden på <a href="mailto:park-vej@gentofte.dk">park-vej@gentofte.dk</a>
Vilvordevej	Der gøres en indsats for at nedbringe bilisternes hastighed på Vilvordevej, idet mange kører for stærkt. Park og Vej sætter permanente "Din fart" tavler op to steder på Vilvordevej. Herudover foretager politiet jævnligt kontroller og udskriver bøder.

Fra Ordrup-Charlottenlund GF	
Forhaven på Vilvordevej 47A: intet er sket trods flere påbud	<p>For så vidt angår Vilvordevej 47A er Park og Vej i dialog med grundejeren. En sagsbehandlingsfejl har gjort, at der skal udstedes nyt påbud.</p> <p>Grundejerforeningen nævnte problemer med træer, der skygger for vejbelysningen. Fx er træet ud for Vilvordevej 39 blevet meget højt og skygger for gadelampelyset. Park og Vej oplyste, at det er en grundejerforpligtelse at beskære sin beplantning, så den ikke skygger for gadebelysningen. Park og Vej vil sende en tilsynsførende ud for at besigtige problemet og om nødvendigt påbyde grundejeren beskæring af træet.</p> <p>Reglerne for beskæring – herunder skitse af mål for tilbageskæring af beplantning i forhold til vej/fortov og gadebelysning – findes på <a href="#">kommunens hjemmeside</a>.</p>
Er der noget nyt vedr. belysning i Vilvordeparken?	<p>Grundejerforeningen oplever gadebelysningen på Vilvordeparken som meget svag.</p> <p>Park og Vej oplyste, at Eltel før har kigget på problemet, men de vil nu blive bedt om at se på det igen.</p>
Asfalt på skovstien nord for Ordrupgård er meget dårlig	Park og Vej vil kigge på problemet.
Ellemosen: er der pålagt flis?	Park og Vej oplyste, at der havde været nogle problemer med at skaffe flis. Så snart en ny sending flis ankommer, vil der blive lagt noget på.

<p>Der opleves stadig problemer med renovationen, som ikke stiller beholderne på plads. Ydermere opleves, at der konstant står vand i bunden af beholderen til restaffald, trods placering på plant underlag. Er man bekendt med klager andetsteds fra?</p>	<p>Affald og Genbrug har over for Park og Vej oplyst, at det ikke er et problem, der opleves i stort omfang, men at det ind imellem hænder, at de må påtale lignende tilfælde over for vognmanden. Derfor er det meget vigtigt, at man straks melder til Affald og Genbrug, hvis skraldemændene ikke stiller affaldsbeholdere på plads efter tømning.</p> <p>Park og Vej lovede at bede Affald og Genbrug undersøge det konkrete sted, hvor der er problem med vand i bunden af affaldsbeholderen.</p>
<p>Grundejerforeningen er blevet kontaktet af Lajla Hjorth i den verserende sag vedr. de trafikale problemer i forbindelse med Sct. Joseph Søstrenes Skole. Man har plæderet for morgenensretning af Ordrupdalvej fra Ordruphøjvej til Skovgårdsvej, da "Nonnestien" fortrinsvis benyttes til aflevering af børn, uanset at adgangen til skolen i følge lokalplan 297 er via Skovkrogen.</p> <p>Man har i følge skolens ledelse bejlet til den vilje med at tage hensyn uden held. Eneste synlige bevis er, at skolen har foranstaltet skiltning: 2 elever med skilt påført tekst: pas på børn! Hvad er kommunens planer?</p>	<p>Park og Vej oplyste, at kommunen har stort fokus på trafikken ved skolerne og derfor jævnligt er i dialog med skolerne herunder Sankt Joseph Søstrenes Skole om trafikforholdene og hvilke tiltag, der eventuelt skal sættes i værk.</p> <p>Det er aftalt med Sankt Joseph Søstrenes Skole, at de i en forsøgsperiode intensiverer informationsindsatsen over for forældrene i forhold til en hensigtsmæssig trafik- og parkeringsadfærd. Til maj skal forsøget evalueres og der vil ske en høring blandt Ordrupdalvejs beboere om, hvordan trafikforholdene opleves.</p> <p>Generelt har kommunen højt fokus på tiltag, der motiverer til hensynsfuld og hensigtsmæssig adfærd i trafikken - frem for flere fysiske foranstaltninger og forbud.</p>
<p>T-krydset Klampenborgvej/Skovgårdsvej – det er svært at komme ud. Er der planer om trafikregulering?</p>	<p>Park og Vej oplyste, at det er der ingen planer om.</p> <p>Der har været dialog med rideklubberne om at skære skoven lidt tilbage, så udsynet bliver bedre.</p>
<p>Mosehøjvej – bom</p>	<p>Som oplyst ved sidste markvandring står bommen på privat fællesvej og det er derfor grundejerne, der bestemmer over bommen. Park og Vej har været i dialog med grundejerne for at tilskynde dem til at beslutte, hvorvidt bommen skal være lukket eller åben.</p>
<p>Hvad sker der i forhold til akvariebygningen?</p>	<p>Kommunalbestyrelsen vedtog den 3. april Lokalplan 410 for Akvariet. Lokalplanen kan ses via dette link: <a href="http://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?okalplanId=501">http://gentofte.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?okalplanId=501</a></p> <p>Ejeren overvejer i øjeblikket, hvordan et projekt, der ligger inden for lokalplanens bestemmelser, kan blive.</p> <p>Lokalplanen muliggør følgende anvendelser: Kulturelle formål, ungdoms- og kollegieboliger, liberalt erhverv og publikumsorienteret service i form af fitness, wellness, restauranter og cafeer.</p>

	<p>Mindst 20 % af bygningens til enhver tid værende samlede bruttoetageareal, inklusiv kælderareal, skal anvendes til kulturelle formål. Arealet til kulturelle formål skal etableres med direkte adgang gennem bygningens hovedindgang fra parkeringspladsen mod nord. Der kan foretages ny- og tilbygning på maksimalt 1.300 kvm.</p>
--	---