



STIFTET 1895

MEDLEMSNYT

Ordrup-Charlottenlund Grundejerforening

Oktober 2020 nr. 2



”Hist hvor stien slår en bugt.....”

Kast endnu et blik på forsiden af dette blad. Og indrøm, at man ikke skulle forestille sig, at billedet af denne landlige skovidyl er taget i år – her midt i Ordrup-Charlottenlund Grundejerforenings område, som ellers er totalt villabebygget.

Men går man ned ad den ydre, sydlige sti i Ordrupgaards park ligger det såkaldte ”Pandekagehus” mellem træerne. Forlydender mente, at det lille, idylliske hus måtte være fra tiden, før Ordrupgaards elegante, nyklassicistiske herskabshus blev anlagt. Der er arkitektonisk og stilmæssigt meget langt mellem de to bygninger.

Men går man Ordrupgaards arkiver for 1917 efter, finder man udgiftopstillingen for opførelsen af bondehuset eller havehuset. Arkiverne fra 2000 nævner ”Pandekagehuset”, men intet om brugen.

Men det er næsten en fast tradition, at i parkerne til større landejendomme, herregårde og selv mindre slotte måtte man have en pavillon. Gerne i romantisk eller eksotisk stil alt efter moden i den pågældende tidsalder.

Kinesiske lysthuse, norske bjælkehytter og sågar eremit-huler.

I de mere almindelige villahaver indrettedes lindelysthuse af hække omkring en bæk – gerne med en smuk udsigt og helst puttet lidt af vejen, så



man kunne nyde opholdet i fred.

Også på Ordrupgaard. Vi finder ikke huset på tegninger fra 1916, men bygningstegningerne fra 1918 viser det lille ”Pandekagehus”, som altså er opført af Wilhelm og Henny Hansen.

Fruen til Ordrupgaard var meget haveinteressert og har sikkert været den drivende kraft bag opførelsen af det lille havehus. I det

for længst hedengangne blad ”Vore Damer” ses etatsrådinde Henny Hansen i ”Pandekagehuset”, hvor hun ofte nød at drikke eftermiddagstheet.

Atter er godt eksempel på de mange oplevelser, der møder én på vandringer i vores smukke område.

CF

Referat af ordinær generalforsamling i Ordrup-Charlottenlund Grundejerforening onsdag den 22. april 2020

Den 22. april 2020 afholdt Ordrup-Charlottenlund Grundejerforening sin ordinære generalforsamling. På grund af den nuværende fare for smitte fra covid-19 – og i henhold til bekendtgørelse af 4. april 2020 om forbud mod større forsamlinger og mod adgang til og restriktioner for lokaler i forbindelse med håndtering af covid-19 – havde bestyrelsen besluttet at afholde årets generalforsamling virtuelt pr. e-mail. Underretning herom var udsendt pr. mail til medlemmerne tirsdag den 14. april. Generalforsamlingen blev i øvrigt afviklet i overensstemmelse med den dagsorden, der er gengivet på side 3 i det nyligt omdelte MedlemsNyt (Marts 2020 nr. 1). Dagsordenens pkt. 2, 6, 7 og 8 var suppleret som meddelt i den fremsendte underretning.

I tiden indtil generalsamlingens afholdelse havde medlemmerne mulighed for at stille forslag og spørgsmål samt fremkomme med bemærkninger til dagsordenens punkter. Bestyrelsen havde ikke modtaget sådanne forslag, spørgsmål eller bemærkninger.

Ad pkt. 1 Valg af dirigent var ikke relevant. Generalforsamlingens lovlighed blev konstateret.

Ad pkt. 2 Formanden, Bo Myhrmann, aflagde sin beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år. Den skriftlige beretning var udsendt pr. mail den 14. april 2020. Beretningen blev taget til efterretning og godkendt.

Ad pkt. 3 Det reviderede årsregnskab for 2019 blev forelagt. Regnskabet udviste et overskud på kr. 7.767,73 over for et underskud i 2018 på 8.051,99. Årets resultat fremkom på grundlag af samlede indtægter på kr. 52.454,39 (2018: kr. 51.226,87) og samlede udgifter på kr. 44.686,66 (2018: kr. 59.278,86). Bankindeståendet ultimo 2019 udgjorde kr. 102.545,91 (2018: kr. 88.778,18) og egenkapitalen kr. 52.595,91 (2018: kr. 44.828,18). Antallet af betalende medlemmer udgjorde ved årets udgang 330 (2018: 325). Regnskabet blev godkendt.

Ad pkt. 4 Det blev vedtaget at lade kontingentet forblive uændret på kr. 150 om året pr. husstand.

Ad pkt. 5 Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

Ad pkt. 6 Carsten Frölich og Finn Elkjær blev begge genvalgt, og Anne-Marie Søderberg og Marianne Zibrandtsen blev nyvalgt til bestyrelsen. Herefter består bestyrelsen af 6 medlemmer.

Ad pkt. 7 Peter Plaskett blev genvalgt som bestyrelsessuppleant.

Ad pkt. 8 Kaare Thal-Jantzen blev genvalgt som foreningens revisor.

Ad pkt. 9 Der var intet under eventuelt.

Således passeret.

Som referent: Bo Myhrmann, Formand for Ordrup-Charlottenlund Grundejerforening

En udvidet og styrket bestyrelse

Som omtalt i referatet af generalforsamlingen ovenfor er det i år lykkedes grundejerforeningen at få optaget to nye bestyrelsesmedlemmer. Det drejer sig om cand.mag. Marianne Zibrandtsen, tidligere rektor ved Aurehøj Gymnasium, og cand.mag. Anne-Marie Søderberg, professor i tværkulturel kommunikation og ledelse ved Copenhagen Business School, som vi bød velkommen i bestyrelsens kreds. Ved førstkommende bestyrelsesmøde efter generalforsamlingens afholdelse konstituerede bestyrelsen sig således:

Bo Myhrmann, formand

Anne-Marie Søderberg, næstformand

Carsten Frölich, sekretær

Finn Elkjær, kasserer og web-redaktør

Stig Werdelin, medlem u.p.

Marianne Zibrandtsen, medlem u.p.

Peter Plaskett, suppleant



Generalforsamling i Ordrup-Charlottenlund Grundejerforening

Onsdag den 22. april 2020

Formandens beretning

Kære medlemmer

Jeg vil allerførst byde alle velkommen til generalforsamlingen, som i år er nr.



*OCG formand
Bo Myhrmann*

125 siden grundejerforeningens stiftelse i 1895. At vi netop i jubilæumsåret skulle blive ramt af corona-virus/COVID-19, var der ingen, der kunne have forudset for blot få måneder siden. Det bliver dermed første gang i foreningens historie, at vi ikke har mulighed for at afholde generalforsamlingen på sædvanlig vis, men må ty til den skriftlige og elektroniske form, hvor alle bliver siddende hjemme i sikre rammer uden at være udsat for smittefare. Fuldstændig som tusindvis af andre foreninger og selskaber her i foråret har været nødt til at finde på alternativer til det fysiske fremmøde. Bestyrelsen håber, at alle medlemmer er enige i, at dette er den mest optimale løsning i lyset af de nuværende forhold, og at I vil anerkende generalforsamlingens lovlighed, så vi dels kan sætte et punktum for det for-

gangne år, dels give den nye bestyrelse mulighed for at konstituere sig og trække i arbejdstøjet snarest muligt.

Som formand for bestyrelsen skal jeg aflægge beretning for foreningens aktiviteter i det forløbne år. Siden generalforsamlingen den 9. april 2019 har der været afholdt 5 bestyrelsesmøder. Mellem møderne er bestyrelsens medlemmer løbende i kontakt med hinanden både telefonisk og pr. mail, og det gælder selvfølgelig ikke mindst i øjeblikket, hvor mødeaktiviteten er sat på standby.

Bestyrelsen har haft et enkelt møde med Park og Vej. Normalt har grundejerforeningen hvert år to møder med Park og Vej, der foregår dels som en såkaldt markvandring, dels som et dialogmøde på Rådhuset. Dialogmødet, der skulle have fundet sted den 25. marts, er udskudt til et senere tidspunkt, formentlig til efter sommerferien.

Markvandringen fandt sted den 12. september og denne gang ad ruten Vilvordeparken, Vilvordevej, Ellemosen, Femvejen, Ordrupvej, Ordruphøjvej, Ordrupdalvej, Skovgårdsvej og Ørnkulsvej. Nogle af de emner, der blev konstateret og drøftet undervejs, var vildtvoksende hække og skyggende træer, f.eks. flere steder på Vilvordevej. Der arbejdes med sagen fra kommunens side, som har lovet at komme med en løsning for alle grundejere i området.

Et andet problem, der blev påpeget, var det defekte skilt med rideforbud ved indgangen til Ellemosen fra Vilvordevej, som endnu ikke var blevet udskiftet. Siden sidste dialogmøde var skiltet til gengæld blevet mere synligt ved indklipping af hækken, selv om skiltet står omkring en halv meter inde i hækken. Park og Vej lovede at udskifte skiltet og undersøge muligheden for at flytte det ud af hækken.

Under markvandringen blev der spurgt til den lovede evaluering af Din Fart-standerne, der blev opsat på Vilvordevej primo 2018. Det viser sig, at standerne har haft en meget positiv effekt på hastighedsniveauet og reduceret antallet af bilister, der kører med meget høj fart. Gennemsnitshastigheden er stort set uændret (49 km/t), men 85% af trafikanterne kører i dag med en hastighed på 55 km/t eller derunder, og kun 1% kører med en hastighed over 70 km/t. Inden standerne blev opsat, kørte 85% af trafikanterne med en hastighed på 70 km/t eller derunder. Det vil sige, at hele 15% kørte med en hastighed over 70 km/t. Grundejerforeningen havde ønsket en egentlig fartkontrol på Vilvordevej, men vi er indtil videre glade for at høre, at Din Fart-standerne har virket efter hensigten.

I rundkørslen ved Femvejen havde der været en påkørsel af obeliskområdet, hvor dele af stensætningen var væltet.

På Ordrupdalvej har der længe være store gener for beboerne på grund af morgentrafikken til Sct. Joseph Søstrenes skole, som bl.a. resulterede i blokerede udkørsler fra matriklerne. Forskellige forsøg med adfærdspåvirkning af de bilkørende morgenforældre viste sig at være nytteløse, og der blev derfor i 2019 lavet et forsøg med opsætning af skiltning om ensrettet kørsel på Ordrupdalvej fra Ordruphøjvej mod Skovgårdsvej i tidsrummet 7.30 - 8.30 i stil med den trafikregulering, der for nogle år siden blev indført ved Skovgårdsskolen. Efter en evaluering af forsøget blev ordningen endelig gjort permanent her i marts 2020, hvor de faste forbudsskilte blev opsat. Desuden er der etableret et fodgængerfelt ved Skovgårdsvej med henblik på en permanent skolepatrolje i morgentimerne. Beboerne har givet udtryk for, at kommunens sagsbehandling under forløbet har været meget tung, men er i dag glade for, at grundejerforeningens indsats efter alt at dømme har været udslagsgivende og bidraget til, at der er fundet en tilfredsstillende løsning.

Markvandringen sluttede på Ørnekulsvej, hvor der ud for Krathusvej var observeret en rådden bænk. Bænken blev hurtigt repareret. Undervejs på turen rundt i Ordrup blev der desuden udpeget flere steder, hvor træer skyggede for gadelamperne. Park og Vej noterede disse steder og lovede, at der ville blive fritskåret omkring lamperne.

Ordrup-Charlottenlund Grundejerforening er medlem af Fællesrådet, som er et fælles forum og talerør for de 7 grundejerforeninger i Gentofte Kommune. Vi har deltaget dels i en række interne møder i Fællesrådet, dels i flere møder mellem Fællesrådet og Plan og Byg på Rådhuset. Nogle af de emner, der har været drøftet i årets løb, har drejet sig om forståelsen af lokalplaner, byggetilladelser/byggeretten, høringer/naboorientering og miljøspørgsmål. Med hensyn til byggerier og byggesagsbehandling kan man i øvrigt nu få direkte adgang til Byggesagsarkivet på www.weblager.dk, hvor man kan se alle byggesager frem til 2003. Hvis man har brug for materiale fra arkivet fra 2003 og frem til i dag, kan man tage personlig kontakt og få materialet fremsendt digitalt. Det nye weblager er en stor lettelse for borgere, der f.eks. planlægger en om- eller tilbygning.

Apropos byggerier har også det forgangne år været præget af store byggeprojekter i vores område:



Vilvorde projektet

Ordrupgaard er ved at opføre delvist underjordiske anlæg, som vi tidligere har rapporteret om i medlemsbladet. Tilbygningen og dermed genåbningen af museet var planlagt til at skulle finde sted i 2019, som imidlertid var en for optimistisk tidsramme, så der regnes i øjeblikket med en genåbning i oktober 2020.

Et andet større projekt er grunden med det tidligere Vilvorde Kursuscenter, hvor PKA op-træder som det fælles administrationselskab for de nye ejere og i samarbejde med Gentofte Kommune er ved at udvikle en lokalplan for stedet. Opførelsen af knap 50 boliger i en kombination af enkelthuse, dobbelthuse og rækkehuse har naturligvis givet anledning til en del bekymring blandt mange grundejere i umiddelbar nærhed af byggegrunden. Grundejerforeningen har gennem længere tid haft en god kontakt og dialog med konsortiet, som løbende har under-

rettet bestyrelsen om planerne for det naturskønne område i takt med forhandlingerne med kommunen. Det er endnu ikke afklaret, om der ud over ejerboligerne også kommer et begrænset antal private udlejningsboliger til en overkommelig husleje. Ud over den gode kontakt til konsortiet har grundejerforeningen også mulighed for direkte drøftelser med Plan og Byg, når de nye planer foreligger endeligt. Bestyrelsen følger sagen nøje og vil holde medlemmerne orienteret.

Den sidste del af udbygningen af fjernvarmenettet i Gentofte bliver formentlig ikke realiseret, da kommunalbestyrelsen ifølge en statslig projektbekendtgørelse kun må godkende de projekter, som er samfundsøkonomisk mest fordelagtige. Og her spænder de historisk lave olie- og naturgaspriser ben for en udbygning af fjernvarmenettet sammen med det forhold, at staten har store indtægter på olie og gas. Grundejerforeningen håber, at den stramme lovgivning på området vil blive lempet, så fjernvarmeløsningen kan gennemføres. Det vil være helt i tråd med den grønne politik, der i dag føres på både kommunalt og landspolitisk plan.

I oktober 2019 havde vi et medlemsarrangement med formanden for Gentofte Lokalhistoriske Forening, Flemming Noes Rasmussen, som holdt et interessant foredrag om landstederne i vores grønne område med et rigt billedmateriale. Arrangementet i Helleruplund Kirkes Menighedshus tiltrak omkring 45 medlemmer og blev en stor succes.

Grundejerforeningens blad, MedlemsNyt, udkommer to gange om året og er de seneste år blevet omdelt af spejderne for en rimelig betaling i forhold til almindelig porto hos PostNord. På grund af svigtende kommunikation hos spejdernes nye kontaktperson i september og den nuværende corona-epidemi er både nr. 2/2019 og nr. 1/2020 blevet omdelt af medlemmer af bestyrelsen. Vi satser på, at spejderne igen er klar til at påtage sig opgaven fra næste nummer af bladet.

Ved udgangen af 2019 havde grundejerforeningen 330 betalende medlemmer, som er en lille fremgang fra de 325 medlemmer ultimo 2018. Vi har gentagne gange opfordret medlemmerne til at oplyse deres e-mailadresser, så vi har mulighed for løbende at orientere om nyheder og ændringer af planlagte arrangementer. Det har heldigvis båret frugt her i forbindelse med det seneste nummer af MedlemsNyt, hvor overraskende mange denne gang har fulgt vores opfordring. Formentlig i lyset af de usikre forhold vedrørende afholdelsen af årets generalforsamling.

Som allerede nævnt befinder vi os i et jubilæumsår, og vi ønsker selvfølgelig at

markere dette på en helt særlig måde. Lørdag den 31. oktober fejrer vi derfor de 125 år med en jubilæumsfest på Sølyst. Jeg håber, at rigtig mange medlemmer vil bakke op om dette arrangement til efteråret, hvor vi forhåbentlig igen har normale tilstande, der tillader sociale sammenkomster.

Til sidst vil jeg takke bestyrelsen for det gode og konstruktive samarbejde i det forløbne år. Jeg overtog formandsposten efter Marianne Schrøder, som selv ønskede at træde et skridt ned for at blive næstformand efter en længere årrække i formandsstolen. Mariannes død den 7. december kom fuldstændig uventet, og det er stadig svært at forstå, at hun ikke er her mere. Vi savner hende i bestyrelsen og tænker med tak tilbage på den store arbejdsindsats, hun har lagt i grundejerforeningen gennem 10 år. Æret være hendes minde.

Tak for opmærksomheden.

Bo Myhrmann

Formand for Ordrup-Charlottenlund Grundejerforening



Vilvordeprojektets facade imod Vilvordevej.

Sensommerbesøg på Christiansholm

Det var med glæde, at bestyrelsen i sidste nummer af ”MedlemsNyt” (marts 2020) kunne fortælle medlemmerne, at det var lykkedes Ordrup-Charlottenlund Grundejerforening at få mulighed for at besøge Christiansholm, det lille jagtslot fra 1746 ved Hvidøre. Det oprindelige arrangement lød på 50 besøgende i maj måned, men den hærgende corona-virus dikterede, at besøget måtte flyttes til september og gjorde det desuden i sidste øjeblik nødvendigt at reducere antallet af besøgende til 25, så vi kunne overholde de nye krav om større afstand.

Lørdag den 19. september kl. 12 åbnedes så de to hold svære smedejernsporte, og vi kunne gå op til den smukke hvide hovedbygning, hvor ejeren, kammerherre Fritz Schur, modtog os i hasesalen.

Efter velkomstdrinks førte Fritz Schur os gennem de smukke rum – ofte med betegnelser fra dengang, kongehuset benyttede Christiansholm som jagtslot (kongens skrivesalon m.v.). Eremitagen var jo blot opført til korte frokostbesøg, og der var ingen overnatningsmuligheder.

Fritz Schur fortalte levende om det store renoveringsarbejde, han havde gennemført i hus og park. Tidligere ejeres forsømmelser havde reduceret den smukke bygning til en ruin med frit syn op gennem taget til stjernerne og rådne gulvplanker. Men pommersk fyr er af en utrolig holdbarhed, så da man tog plankerne op, kunne de vendes, og bagsiden blev til nye smukke gulve.

Foruden omkostningerne til den gennemgribende restaurering og nænsomme modernisering har Fritz Schur ofret betragtelige summer på at opspore og erhverve møbler, malerier og andet indbo, som passede til de smukke saloner.

Efter at have gået stueetagen igennem og hørt på beretninger og baggrundsforklaringer om de mange malerier og kunstgenstande førte Fritz Schur os ind i den imponerende spisesal, hvor vi blev placeret ved runde borde med smukke blomsteropsatser. Her kunne vi så påhøre en meget interessant gennemgang af områdets historie – lige fra Ordrupfjordens oprindelige indløb for godt 3000 år siden til opførelsen af det første Hvidøre og det senere opførte Christiansholm. Fritz Schur havde gennemarbejdet det store historiske materiale, og ved hver kuvert lå en plan over de forhistoriske områder ud imod Øresund. Der lå også et smukt trykt menukort, som forvarslede den elegante 3-retters frokostmenu, ledsaget af vine i højeste klasse.

Fra vi kom og i hele forløbet samt under måltidet blev vi opvartet af en stab af meget kompetente tjenere, som i hvide jakker med livréknapper med et stort "S" og hvide handsker sørgede for os, lydløst, elegant og professionelt. Der serveredes "en block", det vil sige alle tallerkener sattes på bordet på én gang, med højre hånd – den venstre holdtes på ryggen! Sådan skal det gøres.

Ved frokostens slutning overrakte vores formand, Bo Myhrmann, en smuk bog-gave som tak for dette dejlige og spændende besøg i en af de få privatejede, historiske bygninger i vores grønne område.

Inden vi drog hjem var der mulighed for en vandring i dele af den skulptursmykkede park, som foruden Prins Henriks store fantasifigurer i bronze også i en lille sø har en springfontæne af så store dimensioner, at man vist skal til Chatsworth House i England, hvor hertugerne af Devonshires Kejserfontæne ellers har højderekorden.

Det blev en herlig oplevelse, og vi håber så, at den anden halvdel af de tilmeldte kan komme på besøg til næste forår. De kan glæde sig!

CF.



OCG gennem 125 år

Ordrup-Charlottenlund Grundejerforening kan i år fejre 125 års jubilæum. Hvad er baggrunden for at foreningen blev oprettet, og hvilke opgaver har den beskæftiget sig med gennem årene?

Gentofte var en gang et landsogn. Her boede bønder, håndværkere og fiskere, men der var også kongelige lystslotte og store sommervillaer som Christiansholm og Sølyst. Med åbningen af togbaner fra København til Klampenborg og Lyngby i 1863 og en dampsporvognslinje i 1884 blev det også muligt for familier at bosætte sig tæt ved stationerne i Hellerup og Charlottenlund. Alene fra 1890 til 1901 steg indbyggertallet i området fra 7449 til 14470, og en villaby tog gradvis form.

Allerede omkring 1880 opstod der på det kommunalpolitiske område spændinger mellem tilflytterne og gårdejerne, der gerne ville udstykke jord og sælge parceller. I 1895 stiftedes en sammenslutning, der skulle varetage de særlige hus- og grundejerinteresser. På foranledning af grundejerforeningen blev avisomdelingen forbedret, telegrafkontoret fik indført døgntjeneste, og sporvognene blev opvarmet i vintertiden. Der blev også opført ventesal ved togstationerne og læskure ved sporvognsstoppestederne. Grundejerforeningen søgte at afværge etagebyggerier midt i villakvartererne, man diskuterede anlæg af viadukter i forbindelse med sporudvidelse af jernbanen til Klampenborg. Overdækning af spildevandsrender og udbygning af kloakering - og ikke mindst grundejernes andel i udgifterne til denne form for infrastruktur - var også væsentlige temaer under den gradvise udbygning af området.

I 1918 talte grundejerforeningen over 500 medlemmer, og 50 år efter stiftelsen var der hele 800 medlemmer. Det fremgår af gamle regnskabsbøger, at grundejerforeningen dengang arrangerede filmforevisninger og foredrag, men også en slags banko, hvor man kunne vinde ænder og gæs. Ved generalforsamlinger i Charlottenlund Palmehave og på Ordrup Hotel blev der lejet flygel og hyret musikere og skuespillere til at underholde medlemmerne under og efter middagen.

Lokalplaner, anlægsarbejder, vedligeholdelse af veje, snerydning, hækkeklipping, affaldsservice mm. er emner, som grundejerforeningen fortsat tager sig af. Også den selskabelige del af foreningens virke søges videreført med foredrag om bl.a. lokalhistoriske emner, og i anledning af 125 års-jubilæet også med en middag på Sølyst, indtil videre udskudt på grund af COVID-19.



Charlottenlunds gamle Palmehave.

Charlottenlund Palmehave, der lå på hjørnet af Jægersborg Allé og Fredensvej, hvor der i dag er en Meny, dannede rammen om mange møder og selskaber i OCG.

Gjentofte Sogns Grundejerforening i anledning af en byggeudstilling i 1912. En kommunal valglov fra 1909 gav kvinder valgret til by- og sogneråd. Men en stor gruppe mænd udvandrede i vrede, da et flertal ved generalforsamlingen i grundejerforeningen i 2010 vedtog at give kvinder medlemsret. I dette århundrede har tre kvinder, Risse Donsted, Inger Garre og Marianne Schrøder, været formænd for OCG.



OCG-bestyrelsen, ca. 1910, kampklar med cigarer og overskæg....

Gæster og begivenheder på Christiansholm Slot

Bestyrelsesmedlem Marianne Zibrandtsen har forsket i Christiansholms historie, især med henblik på de mange begivenheder og gæster, som det smukke, hvide jagtslot har lagt saloner og rum til.

Mange betydningsfulde og interessante mennesker har igennem Christiansholms 274-årige historie besøgt det skønne slot. Kong Christian VII kom der, og før ham måske også ”Støvlet-Cathrine”, kong Frederik V’s elskerinde. I 1783 købte Ernst Heinrich Schimmelmans slottet, som han praktisk kunne anvende som gæstehus, da han selv boede på Sølyst. I 1810 blev digteren Adam Oehlenschläger gift med Christiane Heger (Kamma Rahbeks søster, fra digterhjemmet Bakkehuset på Frederiksberg) i Gentofte Kirke, og sommeren tilbragte de som gæster på Christiansholms Slot. Også året efter holdt de sommer på slottet, men da Oehlenschläger blev syg af gulsot, som han mente stammede fra Christiansholms Moses uddunstninger, sluttede opholdet. Trods Schimmelmans betydelige indtægter bl.a. fra slavehandlen var han fallit ved sin død i 1831. Forskellige ejere var ind over slottet de følgende år, og i 1858 kunne Wanda Zahrtmann overtage det efter sin mors død. Hun var gift med teaterchef, grev C.C.S Danneberg-Samsøe. Rygtet vil vide, at han i et spil poker tabte 70 tønder land af Christiansholms jorder til den engelske kronprins Edward. Ved en handel i år 1900 blev store arealer nord og vest for slottet udstykket, og her blev ”de engelske rækkehuse” og bazarbygningen på Dyrehavevej opført. Fra 1914 var slottet i den adelige familie Moltkes eje. I den netop udkomne biografi om Henrik Kauffmann kan man læse, at ægteparret Kauffmann og deres to døtre af Carl Moltke blev inviteret til at bruge Christiansholm som fast tilholdssted, når de var i Danmark (Bo Lidegaard: Uden mandat, s. 89). Desværre forfaldt slottet dramatisk og sørgeligt, frem til en tvangsauktion blev berammet i 1990. Inden den købte kammerherre Fritz Schur det, og hans spændende beretning om restaureringen af både slot og park har 25 af OCG’s heldige medlemmer netop – som de allernyeste interessante og interesserede gæster – kunnet høre om. Og flere får mulighed for at gæste slottet til foråret.



Kilde: Flemming Noes-Rasmussen: Klampenborg – udflugtsmål og eksklusivt boligområde. Gentofte Lokalhistoriske Forening, 2018.

Fugl Fønix på Ordrupvej – byggerod på Bernstorffsvej

Det hedengangne Ordrup Hotel på Ordrupvej er som Fugl Fønix ved at genopstå i ny glans. For ikke mange år siden stod bygningen til nedrivning. Det blev afværget. Efter nogle år som nærmest ruin med ituslåede ruder etc. kom der endelig gang i renoveringen. Undervejs var tilbygninger mod nord (herunder Teatret bag Kroen) samt en villa på matriklen blevet forvandlet til grus og stenkunker. Så gik projektet i stå, og Trümmerblumen fik overtaget i lang som tidligere beskrevet i dette blad.

Endelig blev tre nye rækkehuse opført, hvoraf to hurtigt solgtes. Herefter kunne renoveringen af den gamle hotelbygning begynde. Efterhånden forsvandt Trümmerblumen fra matriklen, og da presenningerne, der i mellemtiden var blevet sat op, blev taget ned for nylig, åbenbarede sig en flot hvid bygning. Når de sidste detaljer er kommet på plads, vil bygningen atter pryde Ordrupvej og have indhold i form af ejerlejligheder til bolig- og erhvervsformål i stedet for at stå som en slags Potemkinkulisse, som den gjorde i al for lang tid. Så til lykke til Ordrupvej!

Andetsteds i kommunen er der ikke grund til at juble. Byggerod til ulempe både fysisk og visuelt kan findes rundt om i OCG's område. På grundejerforeningens markvandring sammen med repræsentanter fra kommunen er flere eksempler blevet påpeget. Et tidligere nævnt eksempel i dette blad er fx Bernstorffsvej/Lykkevej. Her følger Trümmerblumen fortsat årets rytmer uden forstyrrelse fra menneskehånd. Et trist, tragisk og utroligt syn i vores ellers udmærkede drevne kommune. Men så længe skatter og afgifter betales, kan myndighederne sjældent gøre noget, medmindre fx noget sundhedsfarligt skulle opstå på matriklen.

Foreningens årvågne vagthunde vil fortsat holde nøje øje med vores område – så Trümmerblumen ikke længere får uhindret fremgang.

Må skønheden sejre!

FE



Status over de store projekter

Ordrupgaard

Arbejdet med museets nye, delvis underjordiske udstillingssale skrider nu rask frem. Der er lagt tag på de tre nedgravede sale, og hele anlægget er nu overdækket med gigantiske telte, så det videre arbejde kan foregå uafhængigt af vind og vejr.

Flere hundrede tons Obernkirchener Sandsten skåret i flader og formskåret er an-kommet og oplagret mellem træerne i frontparken. Ikke til brug for selve byggeriet, men for at skulle indgå i de terrasser, som fra niveau fører ned til den del af "Himmelhaven", som vil kunne erkendes over jorden. Det ser ud til, at færdiggørelsen og åbningen af denne væsentlige udvidelse af museets udstillingskapacitet vil kunne finde sted som forventet i 2021.

Vilvorde

Der er nu endelig åbnet for en dialog mellem den nye ejer, FB Gruppen, og Gentofte Kommunes afdeling for Plan og Byg. Projekter er sendt frem og tilbage mellem parterne, ændringer og tilretninger er foretaget, og der er indkaldt til borgermøde på Gentofte Rådhus torsdag den 22. oktober. Ifølge arkitekt Anne Sofie Faarkrog, Plan og Byg, er der udsendt godt 300 invitationer til de nærmest boende, og tilmelding til mødet er nødvendigt. Allerede nu er forhåndsinteressen så stor, at det er besluttet at afvikle mødet to gange samme aften.

Ordrup-Charlottenlund Grundejerforening har fra projektets start været i dialog med de nye ejere og kommunen, dels for at kunne følge med i denne for vores kvarter så betydningsfulde ændring i boligmassen, dels for at kunne medvirke til, at uheldig rygtedannelse ikke spreder sig blandt vores medlemmer.

Den 6. oktober mødtes OCG's formand og sekretær, hhv. Bo Myhrmann og Carsten Frölich, med repræsentanter for FB-Gruppens arkitekter og udviklingsledelse til en endelig orientering om de sidste ændringer i projektet. Mødet fandt sted i det forhenværende kursuscenters store sal, hvor vi gennemgik de detaljerede planer og tegninger, som vil danne baggrund for den kommende borgerhøring. Udviklingschef Hans-Bo Hyldig ledede mødet, og arkitekt Christian Sally Jung Jensen fra Arkitema Architects samt produktudviklingschef Bent Schleef Arvidsen redegjorde i detaljer for projektet og besvarede velvilligt OCG's spørgsmål. Der er taget vidtgående hensyn til den omkringliggende privatbebyggelse og bevarelsen af parkens sø og store, gamle træer.

Omkring 40 eksklusive ejerlejligheder på 120-150 kvadratmeter forventes opført, hver med plads til to biler i det nye, underjordiske garageanlæg, hvortil der køres ad den hidtidige hovedindkørsel, som også bliver adgangsvej for gående. De her medfølgende illustrationer (side 9) visualiserer anlæggets facader mod Vilvordevej, og oversigtsplanerne (side 7) viser, hvilke af de eksisterende bygninger der bibeholdes, og hvor nytbygninger vil blive indpasset i anlægget. Det nuværende garagekompleks erstattes af et betydeligt større underjordisk anlæg, som vil strække sig langt ind under de forreste bygninger.

De oprindelige pulttage med skråning til én side bibeholdes, og hvor det har været nødvendigt, er nye taghøjder blot hævet ubetydeligt. For at lægge afstand til den tidligere kursusfunktion og videreføre områdets eksklusivitet à la Tryggevileparken, Blidahpark, Vilvordeparken og Ordruppark, foreslog CF, at det nye boligkvarter navngives fx ”Ellemosepark”.

Det har været omtalt, at kommunen ønskede brugsret over en vis procent af byggeriet til almene boliger, hvilket nok bliver det store diskussionsemne på de kommende borgermøder. Vi må tilstræbe, at det miljø af privatejede boliger, som altid har præget vores grundejerforenings område, ændres mindst muligt – hvis overhovedet, så OCG ser frem til at kunne deltage i borgermøderne og slutte op om de krav, der kan stilles i den forbindelse.

CF



MYSTISKE RITUALER I SLOTSPARKEN

Hov! Hallo, hvad foregår der her?

Tidligere på sommeren, da vores ”Observateur Extraordinaire” luftede hund og hustru i Charlottenlund Slotspark, ad ruter vi følger ofte, observerede vores falkeblæk ud ad øjenkrogen, at noget lidt borte fra stien så anderledes ud, end det plejede. En stor, gammel træstub, der hæver sig over skovbunden som nærmest et naturalter, var blevet dekoreret – befolket – med små dukker af græs. Delikat formede og besnørede. så der fremkom helt tydelige mands- og kvindeskikkelser. Nærmere undersøgelser viste, at de små dukker også beboede andre træstubbe, ofte i følgeskab med dukker af primitivt udskåret træ. Af og til inden for indhegning af pinde sat ned i jorden.

Børneleg blev hurtigt afvist. Dukkerne var meget fint formede af græsstrå, samlet og snøret med ofte rød tråd til de nævnte figurer. Et bevidst arbejde, som må have taget nogen tid. Heldigvis medbragte min hustru sin mobiltelefon af typen, som kan det hele, og vi tog de medfølgende billeder. Der ville vel ikke være nogen, som troede på vores beretning uden disse klare beviser!

Et par dage senere førte vores tur os igen forbi området, lidt syd-vest for slottet, og vi opdagede nu at også, at et par flade træstubbe i nærheden af hovedalteret var befolkede. En fin lille mus, snittet i træ og med lang hale, stod foran en diminutiv stol, også snittet i træ. Rundt om på træstubben lå korte stykker sejlgarn, nogle beviklede med samme røde tråd, som sammensnørede græsdukkerne.

Jamen, hvad er det, der foregår – her kort efter Valborg Nat, hvor april glider ind i maj som optakt til, at sommeren atter velsigner os. Walpurgis Nacht – årstiden, som bl.a. fejres i hele Nordeuropa med bål og glæde over, at lyset nu igen er hos os...

Vi kom til at erindre et besøg for mange år siden i Maribo, hvor vi var gået op i kirketårnet for at beundre klokkerne og udsigten – og dér ved klokkestablen fandt små dukker formede af halmstrå.

Også kors var bundet af tilpasset strå...

Da vi spurgte os for hos graveren, vendte han skråen og sagde roligt, at det var efterkommerne efter østeuropæiske arbejdere, som stadig fastholdt denne høstoffertradition. Men det var en oplevelse, her i vores fredelige slotspark, pludselig at blive konfronteret med udtryk, som vel er vores danske og nordiske tankeverden ret fjern. Vores gode lokalavis, ”Villabyerne”, som ofte lytter til Ordrup-Charlottenlund Grundejerforenings observationer, greb straks meddelelsen og bragte over flere udgivelser historien. Og hvad deres læsere mente var en mulig forklaring. På billedet man se hvordan....



Afsender: Ordrup-Charlottenlund Grundejerforening



Bestyrelsen

Formand:

Bo Myhrmann, BM
23 70 63 15

Næstformand: AMS

Anne-Marie Søderberg,

Sekretær:

Carsten Frölich, CF
39 64 06 20

Kasserer og

web-redaktør:

Finn Elkjær, FE
39 90 10 48

Medlemmer, u.p.:

Marianne Zibrandtsen, MZ
Stig Werdelin, SW
24 63 16 52

Suppleant:

Peter Plaskett, PP
25 77 15 12

Revisor:

Kaare Thal-Jantzen

Bladredaktion: Bestyrelsen

Mailadresse: ocg1895@gmail.com

Kontonr.: 4201 - 4201032644

Webadresse: ordrup-charlottenlund.dk

HUSK at indsende e-mailadresse til: ocg1895@gmail.com,
så grundejerforeningen ved e-mails kan orientere om
interessante nyheder fra vores område.

Mailen skal indeholde: Medlemsnummer, navn/e, adresse,
postnummer og by, telefonnummer samt e-mailadresse.

***Bemærk: Digitale meddelelser erstatter ikke medlemsbladet;
men er et supplement til hurtige meddelelser og oplysninger.***

**Indholdet i denne publikation afspejler ikke nødvendigvis
grundejerforeningens holdning.**